



LEISTUNGSBESCHREIBUNG

zur turnusmäßige durchzuführenden orientierenden Legionellenuntersuchung

- Bestandsaufnahme und Dokumentation der Hausinstallation
- Meldung an das zuständige Gesundheitsamt nach § 13, Absatz 5 TrinkwV
- Verbrauchsdatenauswertung pro Nutzeinheit Warmwasser und Kaltwasser bei asko-Liegenschaften
- Ggf. Temperaturmessung in den am weitesten vom Trinkwarmwasserbereiter entfernten Nutzeinheiten
- Abstimmung mit zuständiges Gesundheitsamt über
 - Anzahl der durchzuführenden Probenahmen pro Objekt
 - Festlegung der Nutzeinheiten zur Probenahme
- Festlegung der Probenahmestellen am Trinkwarmwasserbereiter mit Eigentümer/Verwalter
- Kennzeichnung der Probenahmestellen
- Lieferung von Probenahmeventilen
- Führen von Nutzerstammkarten mit Kontaktdaten
- Präventiv- und/oder Sanierungsberatung
- Terminvorausplanung der Probenahmen für Eigentümer/Verwalter unter Beachtung von Unzeiten
- Ankündigung der bevorstehenden Probenahmen bei Eigentümer/Verwalter und Nutzern 2 Wochen vor Termin
- Durchführung der turnusmäßigen Probenahme durch zertifizierte eigene Probenehmer
- Im Fall einer Verhinderung der Probenahme bei einem Ersttermin, wird ein 2. kostenfreier Probenahmetermin angeboten/vereinbart
- Analytik und Auswertung im akkreditierten und zugelassenen regionalen Laboren
- Benachrichtigung/Übermittlung der Untersuchungsergebnisse an Eigentümer/Verwalter
- Benachrichtigung und elektronische Übermittlung des Untersuchungsergebnisses an das zuständige Gesundheitsamt
- Benachrichtigung Nutzer über Hausaushang, wenn ohne Befund
- 10-jährige Archivierung der Untersuchungsberichte
- Anlage/Führen eines Betriebsbuches
- Bei Überschreitung des techn. Maßnahmewertes der koloniebildenden Einheiten (KBE) von Legionellen:
 - Serienbrief/Hausaushang für Nutzer mit Nutzungshinweisen
 - Gegebenenfalls Einleitung weiterer notwendiger Maßnahmen in Abstimmung mit Eigentümer/Verwalter, Gesundheitsamt und Fachfirmen
- Separate Beauftragung: Gefährdungsanalyse gem. § 16 TrinkwV